# **机械设备租赁合同**

****甲方（出租方）：****

统一社会信用代码：

联系电话：

地址：

****乙方（承租方）：****

统一社会信用代码：

联系电话：

地址：

根据《民法典》及有关法律规定，为明确双方权利和义务，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，双方机械租赁事宜协商一致，订立本合同。

****一、租赁物****

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 租赁物名称 | 数量 | 质量 | 规格 | 技术要求 | 配套设备 | 租金 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 备注 | 准确的“名称、质量、规格、数量、单价”以实际交付的为准，并由乙方书面确认。租金按人民币    元/月或人民币    元/台班填写。 | | | | | |

****二、租赁期限、租金及支付方式****

1.租赁期限暂定为    个月，自    年    月    日至    年    月    日。准确的进场时间以乙方通知为准。

2.租金按第        种方式结算。

（1）以台班形式结算租金的，实际工作台班以乙方签字确认为准，具体结算方法为：                。

（2）以月租形式结算租金的，准确的租赁期限从乙方签发验收（安装、调试）合格证书之日起算，至归还租赁物时为止，具体结算方法为：                。实际租赁期限不足1个月的按照月租费÷30天×实际使用天数计算租金。

3.租赁物在安装、保管、使用等过程中发生的一切费用、税款，均由        承担。

****三、乙方工作****

1.乙方应在租赁物进场前        日以书面（或口头）通知甲方详细的进场时间地点和其他具体细节。

2.负责现场安全管理和操作人员的安全教育和任务交底，杜绝违章指挥、违章作业。

****四、甲方工作****

1.按照乙方的要求如期完成租赁物的进场、保养等工作。

2.甲方驻乙方现场的工作人员需遵守现场的各项规章制度，听从乙方的指挥和安排，对于严重失职和违章操作，乙方有权通知甲方换人，甲方应立即派合格的工作人员到现场工作，操作人员持证上岗。

3.甲方在乙方现场的企业形象宣传、设备外表标识，必须遵守乙方的有关规定。

4.保证机械正常运转，保证乙方的施工生产。

5.向乙方提供有关的租赁资质证明文件和负责办理机械检测和安全使用手续，提供机械相关资料以及特种作业操作人员的操作证。

6.甲方应为租赁物做财产保险。

7.甲方按乙方要求做好机械设备发生故障时的所有应采取的措施，以确保施工生产的顺利进行。

8.非乙方原因发生安全事故，责任完全由甲方负责，因甲方的操作人员造成机械故障事故，由甲方承担全部责任，给乙方造成的损失，由甲方进行赔偿。

****五、机械设备使用、维修、保养****

1.租赁物配备操作手    名，其工资、食宿等由        负责承担。

2.租赁物在租赁期由        负责日常燃油及辅助材料，使设备保持良好状态。

3.租赁物在安装、保管、使用等过程中，如因甲方原因或租赁物质量问题致使第三者遭受损失时，由甲方对此承担全部责任。

4.甲方应编制在租赁物租赁期间的维修保养计划，保证有足够的配件库存，按计划进行维修保养，及时修复或更换不合格的配件，并承担相应的费用，以便保证能够正常运转，满足乙方的需要。

5.甲方因机械故障停机，应在    小时内恢复使用，如果超过    小时但不足一个工作日，扣租金（月租费/30天）；如果一个月中因故障停机累计超过    个工作日，扣半月租金；如果停机超过    个工作日，扣全月租金。

****六、违约责任****

1. 甲方不能按期提供本合同约定的租赁物，每逾期一天，应向乙方偿付违约期租金千分之    的违约金并赔偿造成的损失，乙方有权要求甲方继续履行合同，逾期超过    天的乙方有权要求解除合同；

2.甲方提供的租赁物不符合本合同约定的质量、数量、规格、型号等要求，应向乙方偿付违约期租金    ％的违约金并赔偿造成的损失，乙方有权选择继续使用该租赁物或解除合同；

3.甲方不按期派人协助乙方对租赁物进行验收、调试、安装，致使租赁物不能正常使用的，甲方除继续履行外，应向乙方偿付违约期租金    ％的违约金并赔偿造成的损失；

4.乙方未按约定支付租金，应按欠付租金的同期银行贷款利息向甲方支付违约金，违约金总额不超过实际欠付租金的 %。

****七、争议解决方式****

因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，由合同各方协商解决，也可由有关部门调解。协商或调解不成的，甲乙双方均可依法向乙方所在地有管辖权的人民法院起诉。

****八、其他约定事项****

1.本合同一式二份，甲乙双方各执一份，自双方签字、盖章后生效。

2.本合同未尽事宜，由双方协商另行签订补充协议，补充协议与本合同具有相同法律效力。

（以下无正文）

**附件：**1、

2、

签署时间：    年    月    日

****甲方（盖章）： 乙方（盖章）：****

法定代表人或授权代表（签字）： 法定代表人或授权代表（签字）：